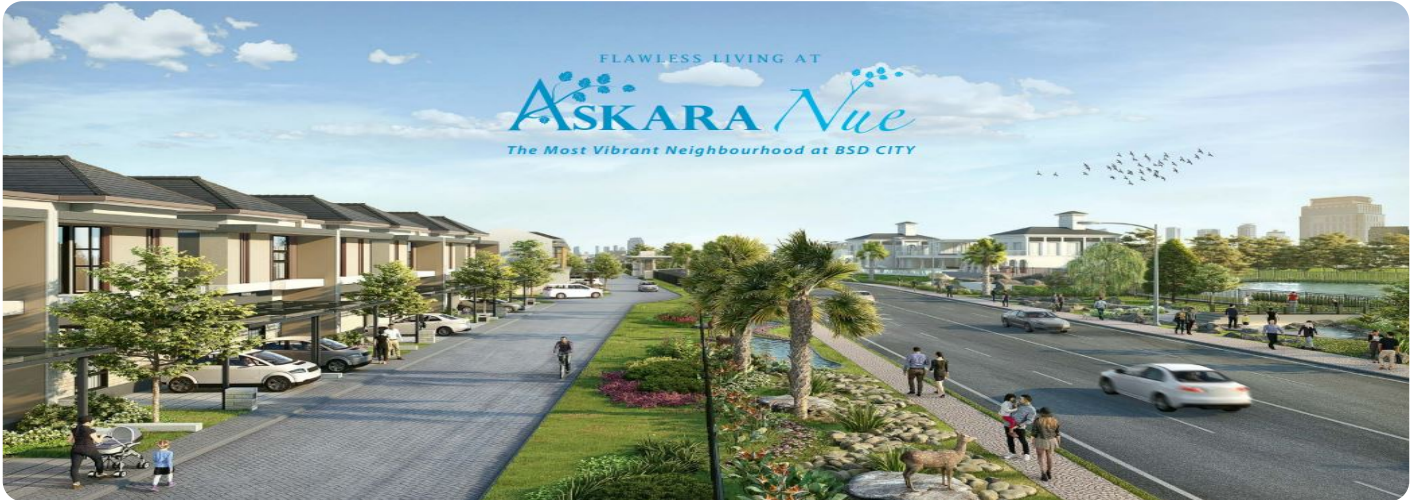


# Askara Nue BSD

PJ3C+85V, Cicalengka, Pagedangan, Tangerang, Banten



**Rp. 2,000,000,000**

## Deskripsi

Rumah Cluster Konsep Minimalis Modern di BSD City Tangerang

Selling Point :

- Rumah Konsep Minimalis Modern
- Lokasi Strategis Dekat ke QBig BSD City & Aeon Mall BSD
- Memiliki Fasilitas yang Lengkap di Dalam Cluster Siap Memanjakan Penghuni nya
- Mempunyai Harga yang Terjangkau dan Dapatkan Diskon Ratusan Juta !

TIPE PERUMAHAN :

1. TIPE 6 :

- LT : 72 m2 | LB : 72 m2
- KT : 2 | KM : 2
- Carport : 1 Mobil

2. TIPE 7 :

- LT : 77 m2 | LB : 89 m2
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 1 Mobil

3. TIPE 7 Corner :

- LT : 98 – 99 m2 | LB : 90 m2
- KT : 3 | KM : 3
- Carport : 1 Mobil

4. TIPE 8 :

- LT : 104 m2 | LB : 117 m2

- KT : 3 + 1 | KM : 3 + 1
- Carport : 2 Mobil

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Batu kali dan beton bertulang
- Dinding : Batu bata
- Rangka atap : Baja ringan
- Penutup atap ; Genteng beton
- Plafond : Gypsum
- Lantai : Homogeneous tile
- Sanitair : Standard
- Sumber air : PDAM
- Listrik : 2200W

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- One gate system
- Security 24 Jam
- Club house
- Swimming pool
- Gym area
- View danau Vanya park

#### AREA SEKITAR :

- 1 KM ke Vanya Park Lake
- 3 KM ke Piazza the Mozia
- 3 KM ke Daily Supermarket BSD
- 3 KM ke Sekolah Kristen IPEKA PLUS BSD
- 4 KM ke QBIG BSD City
- 5 KM ke Aeon Mall BSD
- 7 KM ke Eka Hospital BSD

#### PENAWARAN MENARIK :

- Harga : Rp. 2 Milyaran
- Booking Fee Hanya : Rp. 20 Juta
- DISKON SAMPAI DENGAN RATUSAN JUTA !

### Detail Properti

| Fitur         | Keterangan   |
|---------------|--------------|
| Dibangun      | 2021         |
| Tipe Bangunan | Project Baru |
| Luas Tanah    | 72           |
| Luas Bangunan | 72           |
| Kamar Tidur   | 2            |
| Kamar Mandi   | 2            |

| <b>Fitur</b>       | <b>Keterangan</b>                                                                          |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Car Port</b>    | 1                                                                                          |
| <b>Sertifikat</b>  | SHGB                                                                                       |
| <b>Kelengkapan</b> | Un Furnished                                                                               |
| <b>Fasilitas</b>   | Lahan Parkir,Kolam Renang,Dapur,CCTV,Taman,Keamanan 24jam,Danau,Sport Club,Pusat Kebugaran |