

# Dijual Rumah Cluster Konsep Minimalis di Cilebut Jawa Barat



**Rp. 400,000,000**

## Deskripsi

Selling Point :

- Lokasi Strategis Dekat ke Stasiun KRL Cilebut
- Memiliki Konsep Minimalis
- Mempunyai Fasilitas yang Sangat Lengkap
- Harga Sangat Terjangkau Cocok Untuk Para Kaum Milenial

TIPE PERUMAHAN :

### 1. TIPE Amethyst

- LT : 60 m2 | LB : 33 m2
- KT : 2 | KM : 1
- 1 Lantai | 1 Carport mobil

### 2. TIPE Ruby

- LT : 60 m2 | LB : 69 m2
- KT : 3+1 | KM : 3
- 2 Lantai | 2 Carport Mobil

## SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Bata
- Lantai : Homogenous tile
- Plafond : Gypsum
- Sanitary : Toto
- Listrik : 1300W (1 Lantai), 2200W (2 Lantai)
- Sumber air : PAM

## FASILITAS PERUMAHAN :

- One gate system
- Club house
- Swimming pool
- Futsal court
- Musholla
- Outdoor gym
- Play ground

## AREA SEKITAR :

- Dikelilingi Oleh Sekolah Terdekat Mulai Dari : SD, SMP, SMA
- Dikelilingi Oleh Pusat Kesehatan Masyarakat ( PUSKESMAS )
- 1 KM ke Stasiun Kereta Api Cilebut
- 2 KM ke Exit Tol Jorr Cilebut
- 5 KM ke Bogor Square

## PENAWARAN MENARIK :

- Harga : IDR. 400 Jutaan
- BONUS ! Free Biaya BPHTB, AJB, dan Free Canopy
- DAPATKAN SEGERA ! Grand Prize Daihatsu Rocky
- Payment Bisa Dilakukan Secara Cash atau KPR

## Detail Properti

| Fitur         | Keterangan |
|---------------|------------|
| Dibangun      | 2022       |
| Tipe Bangunan | Rumah      |
| Luas Tanah    | 60         |
| Luas Bangunan | 33         |

| <b>Fitur</b>       | <b>Keterangan</b>                                                              |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kamar Tidur</b> | 2                                                                              |
| <b>Kamar Mandi</b> | 1                                                                              |
| <b>Car Port</b>    | 1                                                                              |
| <b>Sertifikat</b>  | SHGB                                                                           |
| <b>Kelengkapan</b> | Un Furnished                                                                   |
| <b>Fasilitas</b>   | Lahan Parkir,Kolam Renang,Musholla,Taman,Keamanan 24jam,Sport Club,Play Ground |