

# Dijual Rumah Mewah Konsep Minimalis di Lippo Karawaci

Jl Boulevard Palem Raya, Ruko The Hive, Lippo, Kec. Karawaci, Kabupaten Tangerang, Banten 15800



**Rp. 3,368,756,282**

## Deskripsi

Selling Point :

- Memiliki Konsep Minimalis
- Private Balcony, Taman & Kolam Renang
- Memiliki Fasilitas yang Sangat Lengkap
- Lokasi Strategis dekat ke Mall Lippo Karawaci

TIPE PERUMAHAN :

### 1. Tipe S17

- LT : 136 M2 | LB : 157 M2
- KT : 4 | KM : 3
- 2 Lantai | 2 Carport + Canopy
- Balkon | Taman depan dan Taman belakang
- Private pool (Optional)

### 1. Tipe C17

- LT : 194 M2 | LB : 190 M2
- KT : 5 | KM : 4

- 2 Lantai | 2 Carport + Canopy
- Balkon | Taman depan dan Taman belakang
- Private pool (Optional)

#### 1. Tipe S20

- LT : 160 M2 | LB : 157 M2
- KT : 4 | KM : 3
- 2 Lantai | 2 Carport + Canopy
- Balkon | Taman depan dan Taman belakang
- Private pool (Optional)

#### 1. Tipe C20

- LT : 229 M2 | LB : 190 M2
- KT : 5 | KM : 4
- 2 Lantai | 2 Carport + Canopy
- Balkon | Taman depan dan Taman belakang

#### SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Footings
- Lantai : Homogeneous tile
- Lantai dapur : Ceramic
- Plafond : Gypsum
- Sanitary : Toto
- CCTV : Teras depan, teras belakang dan ruang keluarga
- Sumber air bersih : WTP
- Listrik : 4400W

#### AREA SEKITAR :

- 400 M ke Taman Diponegoro
- 2,2 KM ke Sekolah Pelita Harapan Lippo
- 3,3 KM ke Imperial Klub Golf
- 3,9 KM ke UPH Lippo Karawaci
- 4,2 KM ke Mall Lippo Karawaci
- 5,3 KM ke SMAN 23 Tangerang
- 5,5 KM ke Siloam Hospital Lippo

#### FASILITAS PERUMAHAN :

- Taman

- Jogging Track
- Security 24 Jam
- One Gate System

PENAWARAN MENARIK :

- Harga Starting : IDR. 3,368,756,282
- Payment Sangat Mudah Cash atau KPR
- BONUS ! Dapatkan Menginap 3 Hari 2 Malam di Ayana Lako Di'a, Senilai Rp 75 juta !

Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                                                     |
|---------------|----------------------------------------------------------------|
| Luas Tanah    | 136                                                            |
| Luas Bangunan | 157                                                            |
| Kamar Tidur   | 4                                                              |
| Kamar Mandi   | 3                                                              |
| Car Port      | 2                                                              |
| Kelengkapan   | Un Furnished                                                   |
| Fasilitas     | Wifi,Air Conditioning,Balkon,Lahan Parkir,Taman,Keamanan 24jam |