

# Dijual Rumah Minimalis Baru SHM Unfurnished Kudus Jawa Tengah

Ngembal, Kec. Jati, Kudus



**RUMAH MODERN  
INVESTASI DI NGEMBAL**

FREE : > BALIK NAMA  
> PAJAK

**290 JT**  
Lokasi Dekat  
Pusat Kota Kudus

Tipe 38  
290 JT

Tipe 57  
360JT

2 KAMAR TIDUR  
1 KAMAR MANDI  
DAPUR  
CARPORT

LUAS TANAH 104 m<sup>2</sup>

**Rp. 290,000,000**

## Deskripsi

Lokasi: Ngembal, Kec. Jati, Kudus

Rumah Pesan Bangun Type 38/104

(Luas Bangunan: 38m<sup>2</sup>, Luas Tanah: 104m<sup>2</sup>)

Harga Jual mulai dari 290 Juta (CASH/KPR)

Fasilitas Rumah:

- 2 Kamar Tidur
- 1 Kamar Mandi
- Dapur
- Listrik 1300 watt
- Air Sumur Bor
- Carport 1 Mobil

#### Selling Point:

- 5 menit ke PDKT Café & Resto
- 5 menit ke TK, SD, SMP & SMA
- 10 menit ke Jl Lingkar Pati-Kudus
- 15 menit ke Djarum Megawon
- 15 menit ke Pusat Kota Kudus
- 20 menit ke Samsat Kudus

#### Notes:

- SHM Ready
- Desain Custom
- Proses pembangunan cepat dan kualitas bangunan bagus
- Harga bisa berubah menyesuaikan permintaan desain rumah
- Free desain rumah 3D setelah booking fee

#### SHOW UNIT AVAILABLE!

#### Detail Info & Survey:

082134406345 / 087714498887 (TELP/WA)

\*\*

IG, FB & Tiktok: @chilmalandproperty

#### Detail Properti

| Fitur         | Keterangan |
|---------------|------------|
| Tipe Bangunan | Rumah      |
| Luas Tanah    | 104        |
| Luas Bangunan | 38         |
| Kamar Tidur   | 2          |

| Fitur       | Keterangan                              |
|-------------|-----------------------------------------|
| Kamar Mandi | 1                                       |
| Car Port    | 1                                       |
| Garasi      | 1                                       |
| Sertifikat  | SHM                                     |
| Fasilitas   | Lahan Parkir,Dapur,Taman,Keamanan 24jam |