

# Disewakan Office di Artha Graha Area SCBD Jakarta Selatan

Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53, Senayan, Kebayoran Baru, Rt.5/Rw.3, Jakarta Selatan, Daerah Khusus Ibukota Jakarta. 12190



**Rp. 78,750,000**

## Deskripsi

Gedung Artha Graha merupakan salah satu gedung perkantoran di area prestige SCBD dan memiliki fasilitas di area gedung cukup lengkap. Harga sewa ruang kantor Artha Graha kompetitif dengan gedung sekitar.

### ADDITIONAL INFO :

- Berada di kawasan prestige SCBD area dan lokasi yang strategis
- Dekat dengan Alilla Hotel, The Ritz Carlton, Pacific Place Mall, ASHTA Mall, superstore GrandLucky, Apartment Kusuma Chandra, Sudirman Mansion, The Langham
- Transportasi terdekat MRT Senayan, taksi dan transportasi online

Fasilitas di area gedung : Security 24 jam & CCTV, Mini market, ATM&Bank, food court, restaurant, coffee shop, parkir, musholla dan money changer.

### TERM & CONDITION :

- Luasan : 225 sqm
- Kondisi : Furnished
- Base rent Furnished : Rp. 250,000/m<sup>2</sup> /bulan, exclude ppn 11%
- Service Charge : Rp. 100,000 /m<sup>2</sup> /bulan, exclude ppn 11%
- Lease Term : 3 tahun
- Term of Payment : Quarterly in Advance
- Security Deposit : 3 months gross rent

Info Lebih Lanjut ? Segera Hubungi Rosmaya : 0882-9545-3964 (Wa/Telp)

Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                                        |
|---------------|---------------------------------------------------|
| Tipe Bangunan | Kantor                                            |
| Luas Tanah    | 225                                               |
| Luas Bangunan | 225                                               |
| Fasilitas     | Air Conditioning,Lahan Parkir,CCTV,Keamanan 24jam |