

# Gusty Village Setu Bekasi Tipe 1

Kramat, Jl. Sengon, RT.1, Cijengkol, Kec. Setu, Bekasi, Jawa Barat 17320



**Rp. 300,000,000**

## Deskripsi

Rumah Town House Minimalis Di Setu Bekasi Jawa Barat

Cluster Gusty Village dengan konsep tropis berada di lokasi yang sangat strategis, dengan nuansa pedesaan yang aman dan tenang. Menjadikan Cluster Gusty Village cocok sebagai hunian atau untuk investasi.

Spesifikasi Rumah :

Tipe 1 :

- Luas Tanah : 60 SQM Luas
- Bangunan : 30 - 42 SQM
- 1 Lantai
- Kamar Tidur : 2
- Kamar mandi : 1
- Carport : 1 Mobil

Spesifikasi Bangunan :

- Ponds : Batu Kali
- Dinding : Bata hebel
- Rangka Atap : Baja ringan
- Genteng : Beton flat
- Lantai : Granite
- Kusen : Aluminium
- Kloset : Jongkok dan duduk
- Sumber Air : Jet Pump

- Listrik : 1300W

Selling Point :

- One gate system
- Security 24 Jam 3 Menit Project Exit Tol Setu (Tol Cimanggis – Cibitung)
- 20 Menit exit tol Grand Wisata
- 30 Menit Stasiun LRT Bekasi Timur
- Dekat kantor kecamatan, polsek dan koramil Setu
- Dekat pusat Pendidikan dan fasilitas Kesehatan
- Dekat pasar Setu dan pusat perniagaan Setu

Penawaran Menarik :

- Harga : Rp 300 Juta'an
- Cicilan Mulai dari 2 Jutaan !
- Pembayaran Sangat Mudah Bisa Cash atau KPR
- Free biaya 2 proses KPR senilai Rp 35,000,000 \*S&K Berlaku\*

## Detail Properti

| Fitur         | Keterangan                         |
|---------------|------------------------------------|
| Dibangun      | 2021                               |
| Tipe Bangunan | Project Baru                       |
| Luas Tanah    | 60                                 |
| Luas Bangunan | 30                                 |
| Kamar Tidur   | 2                                  |
| Kamar Mandi   | 1                                  |
| Car Port      | 1                                  |
| Sertifikat    | SHGB                               |
| Kelengkapan   | Un Furnished                       |
| Fasilitas     | Lahan Parkir, CCTV, Keamanan 24jam |