

# Kavling Villa SHM View Gunung di Puncak 2 Sukamakmur – Harga Mulai 64 Jutaan

Sukamakmur Jonggol



**Rp. 64,000,000**

## Deskripsi

**KAVLING VILLA NUANSA EROPA – VIEW GUNUNG HANJAWONG Lokasi Strategis di Kawasan Wisata Puncak 2, Sukamakmur – Bogor**

? SHM & AJB Legalitas Aman

? Bisa Bangun Villa Permanen (Zona Kuning)

? BONUS Rumput Jepang, Pohon Hias, & Gratis Perawatan 2 Tahun!

Spesifikasi Kavling: • Luas Mulai 100 m<sup>2</sup> (8x12,5 m)

• Harga Mulai Rp 64.000.000,-

• Akses Jalan Cor Beton ROW 6 Meter

• Listrik Bawah Tanah (Premium)

• Sertifikat SHM / AJB Sesuai Pilihan

Lokasi Strategis Dekat: • 60 Menit dari Exit Tol Nagrak - Cibubur

- 15 Menit ke Wisata The Green Villas
- 30 Menit ke Villa Khayangan & Curug Cipamingkis
- 1-2 Km ke Puskesmas, Pasar, Masjid Raya, Alfamart

Keunggulan Investasi: • Kenaikan harga 15–30% per tahun

- Pemandangan 4 gunung + malam cahaya kota hari
- Cocok untuk vila pribadi, homestay, atau disewakan melalui Airbnb
- Pengembang terpercaya – Nuansa Alam

Hubungi sekarang untuk jadwal survei & unit siap

Respon Cepat WA

Unit Terbatas

## Detail Properti

| Fitur                | Keterangan                                                                                                          |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tipe Bangunan</b> | Tanah                                                                                                               |
| <b>Luas Tanah</b>    | 100                                                                                                                 |
| <b>Sertifikat</b>    | SHM                                                                                                                 |
| <b>Fasilitas</b>     | Lahan Parkir,Musholla,Arena Bermain,Taman,Keamanan 24jam,Tempat Ibadah,Tempat Wisata,Play Ground,Taman Bermain Anak |