

Segera Launching Ruko 3 Lantai di Lippo Karawaci



Rp. 1,500,000,000

Deskripsi

Beberapa Alasan Kenapa Harus Pilih Ruko Hive Marq dan Hive Parc Two :

1. Lokasi strategis di Lippo Village West, Township yang lengkap dengan beragam fasilitas pendukung yang sudah tersedia. Akses jalan dan Transportasi Mudah dengan akses langsung tol dan future interchange.
2. Lokasi tepat di akses utama daripada 1200 unit Rumah Cendana Parc Homes dan perumahan Lippo Village lainnya dengan pelebaran jalan sehingga 26 meter yang menghubungkan Tangerang dan Tangerang Selatan.
3. *Triple Key Concept*, memisahkan usaha toko di lantai 1, kantor di lantai 2, dan tempat tinggal di lantai 3.

MEMILIKI BEBERAPA TIPE :

1. Hive Standard :
 - LT : 65 m2 | LB : 150 m2
 - 3 Lantai
 - Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
 - Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
 - Carport : 2 Mobil
 - Balkon di lantai 3
2. Hive Corner :

- LT : 78 m2 | LB : 180 m2
- 3 Lantai
- Kamar Mandi : 3 (Lantai 1,2,3)
- Kamar Tidur : 2 (Lantai 3)
- Carport : 2 Mobil
- Balkon di lantai 3

SPESIFIKASI BANGUNAN :

- Pondasi : Tiang pancang
- Struktur : Beton bertulang
- Dinding : Bata ringan
- Plafond : Gypsum
- Lantai : Homogeneous tile
- Sanitair : Toto
- Rangka atap : Baja ringan
- Kusen : Aluminium
- Instalasi air : WTP
- Listrik : 5500W

FASILITAS SEKITAR :

- One gate system
- Ruang penghijauan luas
- Security 24 Jam
- Memiliki 3 Kunci, 3 Space, dengan meteran listrik sendiri-sendiri di setiap lantainya
- Berbagai fasilitas : Jogging track, Playground, Outdoor gym, Pet park
- Dekat Exit Tol Jakarta – Merak
- Lokasi berada di depan Taman Holandia
- Dekat dengan Supermall Karawaci
- Dekat dengan Universitas Pelita Harapan
- Dekat dengan RS Siloam
- Lapangan Imperial Klub Golf

PENAWARAN MENARIK :

- Harga : IDR. 1,5 Milyar
- Booking Fee Hanya : IDR. 8 Juta – 12 Juta
- DP Mulai : 5%
- DAPATKAN BONUS : Free voucher hypermart, Insentif sampai Rp 25 Juta *S&K Berlaku*
- Noted : Unit indent 18 Bulan

Detail Properti

Fitur	Keterangan
-------	------------

Dibangun	2022
Tipe Bangunan	Ruko
Luas Tanah	65
Luas Bangunan	150
Kamar Tidur	2
Kamar Mandi	3
Car Port	2
Sertifikat	SHGB
Kelengkapan	Un Furnished
Fasilitas	Air Conditioning,Lahan Parkir,Keamanan 24jam,Trek Lari